

Stefano Vicenzi

De: Eric Marchal | By the way <eric@bytheway.be>
Envoyé: lundi 16 janvier 2023 10:42
À: Commande
Cc: Stefano Vicenzi; 'Laurent Louis'
Objet: liste des décisions des AG's - EL TILO

Hello Stefano,

Comme promis je me suis amusé 😊

AG de l'année 2018

- Approbation des comptes = OK
- Décharge au commissaire aux compte = OK
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = OK
- Décharge au syndic = OK
- Dépenses annuelles de 193K euro, budget de l'année suivante revu à la baisse (104K)
- Décision de mettre des compteurs d'énergie intelligents (Klima+)
- Changement de gestionnaire d'immeuble
- Solde du compte à vue est de 53K euro, le fonds de roulement s'élève à 75K euro
- Fonds de réserve : néant
- Il existe une prime de déménagement de 50 euro
- Changement ROI avec notamment la décision de travailler avec Klima+

AG de l'année 2019

- Approbation des comptes = OK
- Décharge au commissaire aux compte = OK
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = OK
- Décharge au syndic = OK
- Dépenses annuelles de la copropriété descendue à 97K !!!
- Solde du compte à vue est de 47K euro, le fonds de roulement s'élève à 75K
- Fonds de réserve : néant
- A la demande d'un copropriétaire chaque année la question de créer un fonds de réserve sera mis à l'agenda
- Budget annuel de l'année suivante est de 114K euro
- Changement vers des lumières LEDS

AG de l'année 2020

- Approbation des comptes = OK
- Décharge au commissaire aux compte = OK
- Décharge aux membres du conseil de copropriété = OK
- Décharge au syndic = OK
- Dépenses annuelles de la copropriété s'élèvent à 109K euro
- Solde du compte à vue est de 65K euro, le fonds de roulement s'élève à 75K
- Fonds de réserve : 5000 euro
- Remise en peinture des halls d'entrée
- Dégâts des eaux dans l'unité AC 3.02 et AC 3.03
- Budget annuel de l'année suivante est de 108K euro

Cordialement,

